

**ENERGIE-EFFIZIENZ** und

**KOMFORT** optimal verbinden

...Dieses entstand als Anschlussauftrag eines zuvor errichteten Ersatzteil-Logistik-Zentrums für die EvoBus GmbH am Standort Ulm-Schwaighofen.



Das Verwaltungsgebäude mit einer Nutzfläche von rund 6000 m<sup>2</sup> wurde von Schmid in nur neun Monaten Bauzeit realisiert und zeichnet sich mittels modernster Haustechnik durch eine hohe Energieeffizienz aus. Die Aufgabenstellung bestand darin, ein repräsentatives Bürogebäude zu errichten, das einen möglichst geringen Energiebedarf aufweist und gleichzeitig ein behagliches Raumklima bietet – im Sommer wie im Winter.

#### Flächentemperierung und regenerative Erdwärme

Schmid überzeugte den Bauherren von einem ganzheitlichen Gebäudetechnik-Konzept, basierend auf dem Einsatz einer energieeffizienten Flächentemperierung auf Grundlage erneuerbarer Energiequellen. Die Energie für das Beheizen und Kühlen des Gebäudes erfolgt über eine Wärmepumpe, die Grundwasser als Energiequelle nutzt.

Somit bezieht das Gebäude regenerative Energie für Heiz- und Kühlzwecke auf umweltschonende Weise. Zudem ist das System äußerst wirtschaftlich: Lediglich



▲ **DAUERHAFT REDUZIEREN:** Die Erdwärme-Klimatisierung soll die laufenden Kosten deutlich verringern.